

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
аренды недвижимого имущества

г. Новочебоксарск

«\_\_»\_\_\_\_\_ 2017 г.

Акционерное общество «Чувашская автотранспортная компания», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Доманина Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает за плату недвижимое имущество (далее – «производственная база»), расположенных по адресу: г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д.3, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3 б, общей площадью 9996,9 кв. м, обеспеченное теплом, водой, электроэнергией, оборудованное пожарной и охранной сигнализацией, а именно:

1. Двухэтажное кирпичное здание с одноэтажным кирпичным тамбуром – здание гаража; назначение – нежилое; площадь – 1614,3 кв.м, инв. № 20477, литер- А, аI, I, II, III, IV, X; этажность – 2; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

2. Незавершенный строительством одноэтажный кирпичный пристрой; площадь – 174,1 кв.м, инв. номер – P01/20447-н, литер- AI, X; этажность – 1; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

3. Одноэтажное кирпичное здание – стоянка автомобилей с воздушным подогревом двигателей; назначение – нежилое; площадь – 25,6 кв.м, инв. № 20477, литер- В; этажность – 1; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

4. Одноэтажное кирпичное здание – проходная будка; назначение – нежилое; площадь – 20,8 кв.м, инв. № 20477, литер- Г; этажность – 1; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

5. Двухэтажное металлическое здание – теплая стоянка на 10 единиц; назначение – нежилое; площадь – 518,6 кв.м, инв. № 24939, литер- А; этажность – 2; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3б.

6. Открытая площадка, площадь – 6122,4 кв.м., назначение – нежилое, литер – VII, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3

7. Подземный резервуар; назначение – нежилое; площадь – 21,2 кв.м, инв. № 20477, литер- I; количество – 2 шт., адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

8. Подземный резервуар; назначение – нежилое; площадь – 25,00 кв.м, инв. № 20477, литер- II; количество – 1 шт., адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

9. Подземный резервуар; назначение – нежилое; площадь – 12,2 кв.м, инв. № 20477, литер- III, количество – 1 шт, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

10. Топливо-раздаточные колонки; назначение – нежилое; площадь – 4,7 кв.м, инв. № 20477, литер- IV; количество – 3 шт, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

11. Защитная стенка; назначение – нежилое; площадь – 75 кв.м, инв. № 20477, литер- X; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

12. Ворота металлические, протяженность 6,80 м, инв. № 20477, литер – V, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

13. Сооружения-ограждения: назначение - нежилое; протяженность 343,73 м, инв. № 20477, инвентарный номер – 20477; литер – VI, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

14. Железобетонные площадки, площадь – 528,00 кв.м., инв. № 20477, литер – VIII, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

15. Асфальтобетонные проезды и площадки, площадь – 855 кв.м., инв. № 20477, литер – IX, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

1.2. Производственная база предоставляется для \_\_\_\_\_

1.3. На момент заключения настоящего Договора здания, расположенные на производственной базе не заложены, не арестованы, не являются предметом исков третьих лиц, принадлежат Арендодателю на основании свидетельств о праве собственности:

1. Серии 21 АЖ №237219 от 11.06.2004 г выдано Регистрационной палатой Чувашской Республики

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АЖ № 237219 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-67

2. Серии 21 АЖ №237307 от 11.06.2004 г выдано Регистрационной палатой Чувашской Республики

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АЖ № 237307 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-68.

3. Серии 21 АЖ №237306 от 11.06.2004 г выдано Регистрационной палатой Чувашской Республики

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АЖ № 237306 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-74.

4. Серии 21 АЖ №237221 от 11.06.2004 г выдано Регистрационной палатой Чувашской Республики.

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АЖ № 237221 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-69.

5. Серии 21 АА №150743 от 19.07.2006 г выдано Регистрационной палатой Чувашской Республики

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АА № 150743 от 19.07.2006 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-76.

6. Технический паспорт на объект недвижимости: производственно-технологический комплекс от 22.10.2002 г, инв. № 20477.

7. Серии 21 АЖ №237220 от 11.06.2004 г выдано Регистрационной палатой Чувашской Республики.

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АЖ № 237220 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-72.

На момент заключения настоящего Договора оба земельных участка с кадастровыми номерами 21:01:030206:43 площадью 9082 кв.м и 21:01:030206:45 площадью 1374 кв.м, на которых расположена производственная база, принадлежат Арендодателю на праве аренды – договор аренды земельных участков № 1728-000052 от 27.02.2017 г, зарегистрированном в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике 20.03.2017 г за № 21:01:030206:43-21/020/2017-2.

1.4. Передаваемая в аренду производственная база находится в нормальном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым нежилым помещениям, используемым для административных, коммерческих и иных целей в соответствии с назначением

арендуемого объекта.

1.5. Арендатор вправе с письменного согласия Арендодателя сдавать указанную производственную базу в субаренду третьим лицам.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию производственной базы в рабочее время Арендатора и в его присутствии с целью осмотра территории, зданий на предмет соблюдения условий пользования в соответствии с Договором с предварительного уведомления Арендатора не менее чем за 1 (один) рабочий день до дня осмотра. Вне рабочего времени Арендатора доступ представителей Арендодателя в здания производственной базы допускается лишь в перечисленных ниже экстренных случаях.

К экстренным случаям относятся: авария отопительной, водопроводной и канализационной систем; проникновение воды из соседних помещений; пожар, взрыв; стихийные бедствия; иные случаи, которые непосредственно могут вызвать порчу, разрушение зданий, его инженерных коммуникаций, порчу, уничтожение имущества Сторон.

2.1.2. Осуществлять контроль за соблюдением Арендатором условий Договора.

2.1.3. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и по основаниям, предусмотренным законом и Договором.

### 2.2. Арендатор имеет право:

2.2.1. С письменного согласия Арендодателя производить любые неотделимые улучшения помещений, расположенных в зданиях производственной базы.

2.2.2. Использовать места общего пользования помещений, расположенных в зданиях производственной базы и прилегающей территории в коммерческих целях, в том числе размещать средства наружной рекламы и информации, а именно: размещать на внешних поверхностях фасада зданий любые средства рекламы и информации: надписи, знаки, указательные щиты, дисплеи, информационные табло, вывески, штендеры и иные средства рекламы и информации без взимания дополнительной платы с письменного согласия Арендодателя.

2.2.3. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и по основаниям, предусмотренным законом и Договором.

2.2.4. Самостоятельно и беспрепятственно устанавливать режим работы производственной базы, необходимый для нормальной работы Арендатора.

2.2.5. Без дополнительного согласования с Арендодателем производить в зданиях и на прилегающей территории отделимые улучшения, устанавливать и размещать любое оборудование и имущество, необходимое для деятельности Арендатора. Указанные отделимые улучшения, оборудование и имущество являются собственностью Арендатора.

2.2.6. Арендатор обязан вернуть производственную базу по акту возврата производственной базы (Приложение № 3).

## 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Передать производственную базу Арендатору по Акту приема-передачи.

3.1.2. Предоставить Арендатору в пользование на весь срок действия Договора не менее одного телефонного номера городской телефонной связи, оплата за который включена в переменную часть арендной платы.

3.1.3. Предоставить Арендатору на весь срок действия Договора отдельный контейнер для размещения твердых бытовых отходов (ТБО).

3.1.4. Предоставлять Арендатору все предусмотренные Договором согласования, в том числе на проведение ремонтных работ и размещение рекламной информации, а также справки и документы, необходимые для использования Арендатором производственной базы по целевому назначению, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса Арендатора.

3.1.5. Уведомлять Арендатора в письменном виде об изменении своего наименования, места нахождения и банковских реквизитов не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента соответствующего изменения.

3.1.6. С момента передачи производственной базы по Акту приема-передачи и на весь срок аренды предоставить Арендатору, его работникам, клиентам, контрагентам право беспрепятственного прохода на Базу и проезда на прилегающую территорию автотранспорта.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Принять от Арендодателя производственную базу по Акту приема-передачи в соответствии с условиями Договора.

3.2.2. Использовать производственную базу исключительно по целевому назначению, указанному в Договоре.

3.2.3. Осуществлять за свой счет текущий ремонт всего арендуемого имущества, в том числе обслуживание кровли и фасада здания, несущих конструкций здания, сроки проведения, и виды работ которого Стороны согласовывают дополнительно, а также прилегающей территории (земельного участка).

3.2.4. Своевременно уплачивать арендную плату и надлежащим образом исполнять иные денежные обязательства в соответствии с условиями Договора.

3.2.5. Самостоятельно производить уборку помещений зданий. Производить уборку и благоустройство прилегающей территории и мест общего пользования, очистку кровли, территории, подъездов и мест стоянок автомобилей от снега и льда, вывоз снега в зимний период.

3.2.6. Поддерживать в рабочем, исправном состоянии инженерные сети, инженерное оборудование и коммуникации, расположенные в помещениях зданий.

3.2.7. Соблюдать технические, санитарные и пожарные нормы и правила при пользовании зданиями, а также на прилегающей территории вокруг зданий и помещений, соблюдать правила электробезопасности и пожарной безопасности.

3.2.8. Арендатор обязуется использовать производственную базу в соответствии с требованиями пожарной безопасности (федеральные законы № 69-73 «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г., №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г., Постановления правительства РФ № 390 «О противопожарном режиме» от 25.04.2012г.), норм производственной санитарии, требований по защите зеленых насаждений и допустимого шума при выполнении работ в ночное время, а также с соблюдением природоохранного законодательства.

3.2.9. Арендатор несет материальную ответственность в полном объеме за любой ущерб, нанесенный Арендодателю по вине Арендатора.

Арендатор компенсирует Арендодателю в полном объеме штрафы предъявленные Арендодателю по вине Арендатора, в том числе выставленные налоговыми органами по результатам проведенных проверок (в части реально понесенных затрат).

3.2.10. Немедленно извещать Арендодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (либо очевидно грозящем нанести) ущерб помещениям, зданиям, коммуникациям, сетям, другому специальному оборудованию, расположенному на производственной базе.

3.2.11. Обеспечивать Арендодателю, уполномоченным представителям органов государственного контроля и работникам специализированных служб беспрепятственный доступ на территорию производственной базы для ее осмотра, осмотра инженерных коммуникаций, выполнения иных функций, установленных законом и настоящим Договором.

3.2.12. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после прекращения действия Договора по любым основаниям передать производственную базу Арендодателю по Акту приема-передачи (возврата) в состоянии не хуже, чем при его передаче в аренду, с учетом нормального износа и произведенных улучшений (если таковые производились).

3.2.13. Уведомлять Арендодателя в письменном виде об изменении своего наименования, места нахождения и банковских реквизитов не позднее 5 (пяти) дней с момента соответствующего изменения.

3.2.14. Производить за свой счет текущий ремонт производственной базы.

#### 4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Арендная плата состоит из постоянной и переменной частей.

Установленная по итогам аукциона постоянная часть стоимости арендной платы недвижимого имущества, указанного в разделе 1 настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ рублей в месяц, без учета коммунальных платежей. В постоянную часть стоимости аренды включена, в том числе, стоимость арендной платы за земельные участки, предназначенные для эксплуатации производственной базы.

4.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ рублей, внесенный Арендатором на лицевой счет Арендодателя для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение, засчитывается в счет оплаты постоянной части стоимости арендной платы недвижимого имущества

4.3. Арендатор в течение \_\_\_\_\_ дней с даты заключения настоящего Договора, но не позднее \_\_\_\_\_, обязан перечислить за вычетом суммы задатка, указанного в пункте 4.2, денежные средства в счет оплаты стоимости арендной платы недвижимого имущества в размере \_\_\_\_\_ рублей по следующим реквизитам:

Акционерное общество «Чувашская автотранспортная компания» р/с  
40702810875040101258 в отделении № 8613 Сбербанка России г. Чебоксары

К/с 30101810300000000609 БИК 049706609, ИНН 2124021783, КПП 212401001, ОКТМО 97710000

4.4. Надлежащим выполнением обязательства Арендатора по оплате стоимости арендной платы недвижимого имущества является выполнение п.4.3 настоящего Договора.

4.5. Моментом надлежащего исполнения обязательства Арендатора по оплате стоимости арендной платы недвижимого имущества является дата поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 4.3 настоящего Договора.

4.6. Переменная часть арендной платы составляет сумму, равную стоимости коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, телефон, вывоз ТБО, потребленных Арендатором за месяц). Указанная сумма определяется на основании [акта](#) расчета переменной части согласно данным счетов ресурсоснабжающих организаций пропорционально занимаемой Арендатором площади и оплачивается на основании счета, выставяемого Арендодателем, с приложением копий счетов ресурсоснабжающих организаций. Счет на оплату переменной части арендной платы подлежит оплате Арендатором в течение 3 (трех) рабочих дней после его получения.

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. По истечении срока Договора и выполнении всех его условий Арендатор имеет преимущественное право на возобновление Договора.

5.3. Арендатор должен письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 календарных дней о предстоящем освобождении производственной базы при досрочном освобождении и сдать по акту в исправном состоянии с учетом нормального износа.

5.4. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению сторон.

Вносимые дополнения и изменения оформляются дополнительным соглашением.

5.5. Договор аренды подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя:

5.5.1. При использовании производственной базы в целом или ее части в нарушение условий настоящего Договора.

5.5.2. Если Арендатор умышленно ухудшает состояние производственной базы.

5.5.3. Если Арендатор не внес арендную плату более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа.

5.5.4. Если Арендатор не производит текущего ремонта производственной базы.

5.6. Договор аренды может быть расторгнут по требованию Арендатора:

5.6.1. Если производственная база в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

5.6.2. В силу форс-мажорных (непреодолимых) обстоятельств.

5.6.3. Каждая из сторон вправе отказаться от настоящего Договора, письменно уведомив об

этом другую сторону не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении по адресам, указанным в [разделе 10](#) настоящего Договора.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Арендодатель отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, полностью или частично препятствующие пользованию им, даже если во время заключения Договора аренды он не знал об этих недостатках.

При обнаружении таких недостатков Арендатор вправе по своему выбору:

- потребовать от Арендодателя либо безвозмездного устранения недостатков нежилого помещения, либо соразмерного уменьшения арендной платы, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков нежилого помещения;

6.3. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были оговорены при заключении настоящего договора аренды, или были заранее известны Арендатору, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении Договора или передаче имущества в аренду.

6.4. Стороны установили, что по настоящему договору не рассчитываются и не уплачиваются проценты на величину суммы долга за период пользования денежными средствами, предусмотренными статьей 317.1 ГК РФ.

## 7. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

7.1. Арендодатель информирует Арендатора о принципах и требованиях Антикоррупционной политики ДЗО ПАО «МРСК Волги» (далее – Антикоррупционная политика). Заключением настоящего Договора Арендатор подтверждает ознакомление с Антикоррупционной политикой, размещенной на официальном сайте АО «ЧАК» в сети Интернет по адресу: [www.chak-avto.ru](http://www.chak-avto.ru).

При исполнении договорных обязательств, Стороны Договора обязуются соблюдать и обеспечить соблюдение их работниками требований российского антикоррупционного законодательства, а также не совершать коррупционные правонарушения, предусмотренные применимыми для целей Договора международными актами и законодательными актами иностранных государств о противодействии коррупции.

7.1.1. К коррупционным правонарушениям в целях Договора относятся, в том числе, прямо или косвенно, лично или через посредников предложение, обещание, получение/дача взятки, коммерческий подкуп, предоставление/получение выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав, выгод неимущественного характера любыми лицами и от любых лиц, в том числе представителей органов государственной власти, муниципальных органов, коммерческих и некоммерческих организаций, иностранных должностных лиц, органов и организаций, для оказания влияния на их решения, действия/бездействия с целью получения или сохранения каких-либо неправомерных преимуществ или иных неправомерных целей для себя, для бизнеса или для третьих лиц (далее – Коррупционные правонарушения).

7.2. В случае возникновения у Стороны Договора обоснованного предположения, что произошло или может произойти Коррупционное правонарушение, такая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием на соответствующие факты (далее – Уведомление) и вправе не исполнять обязательства по Договору до получения подтверждения от другой Стороны, что Коррупционное правонарушение не произошло или не может произойти.

Уведомление может быть направлено Стороной договора в адрес единоличного исполнительного органа другой стороны (а в отношении АО «ЧАК» также посредством использования функции «Обратная связь» на официальном сайте ПАО «МРСК Волги» в сети Интернет по адресу [http://www.mrsk-volgi.ru/ru/o\\_kompanii/antikorrup/report/](http://www.mrsk-volgi.ru/ru/o_kompanii/antikorrup/report/)).

Указанное подтверждение должно быть предоставлено другой Стороной в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Уведомления. Сторона договора при получении

достоверной информации о совершении Коррупционного правонарушения и при соблюдении положений настоящей статьи вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке полностью или частично, направив соответствующее письменное уведомление другой Стороне, а также потребовать от другой Стороны возмещения убытков, причиненных расторжением Договора.

7.3. Арендатор обязан предоставить Арендодателю:

- информацию обо всех собственниках Арендатора, включая конечных бенефициаров, на бумажном носителе, за своей подписью, по форме, являющейся Приложением № 4 к настоящему договору.

- информацию (сведения) о контрагенте-резиденте на бумажном носителе, за своей подписью, по форме являющейся Приложением №5 к настоящему к договору.

На момент заключения настоящего договора информация считается представленной и обязанность исполненной.

7.4. Арендатор обязан предоставить Арендодателю информацию об изменении состава (по сравнению с существовавшим на дату заключения настоящего договора) собственников Арендатора (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами - состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов Арендатора. Информация представляется по форме, указанной в Приложении №4 к настоящему договору не позднее 5-ти календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта), с подтверждением соответствующими документами, посредством направления их факсимильной связью, а также иным способом, позволяющим подтвердить дату получения.

7.5. Арендатор дает согласие Арендодателю на обработку персональных данных предоставляемых во исполнение пунктов настоящего раздела путем подписания одновременно с заключением настоящего договора согласия на обработку персональных данных, по форме, являющейся Приложением № 6 к настоящему договору и гарантирует, что имеет согласие на обработку персональных данных всех лиц, поименованных в предоставляемой информации.

7.6. Арендодатель имеет право на отказ от исполнения обязательств по договору, при неисполнении Арендатором обязательств по предоставлению информации об изменениях в ранее представленной Арендатором информации о собственниках контрагента (включая конечных бенефициаров), информации о контрагенте-резиденте и согласия на обработку персональных данных.

При таких обстоятельствах Арендодатель вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке полностью или частично, направив соответствующее письменное уведомление Арендатору, а также потребовать от Арендатора возмещения убытков, причиненных расторжением Договора.

## 8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в [п. 8.1](#) настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

8.3. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в [п. 8.1](#) настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

8.4. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в [п.8.1](#). настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего

Договора.

## 9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

9.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Чувашской Республики в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим гражданским законодательством РФ.

10.2. Договор составлен в трех экземплярах, один из которых находится у Арендатора, второй - у Арендодателя, третий передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

10.3. На любые письменные запросы и претензии, касающиеся исполнения Договора, Стороны обязаны отвечать в срок, не превышающий 10 (десяти) рабочих дней с момента получения документа.

10.4. Приложения:

- [план](#) производственной базы, передаваемой Арендатору (Приложение № 1)
- [акт](#) приема-передачи производственной базы (Приложение №2)
- акт возврата производственной базы (Приложение № 3)
- форма информации о собственниках, включая конечных бенефициаров (Приложение № 4)
- форма информации (сведений) о контрагенте-резиденте (Приложение № 5)
- форма согласия на обработку персональных данных (Приложение № 6)

## 11. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

**АО «ЧАК»**

429954, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, 21  
ИНН 2124021783, КПП 212401001, ОГРН 1042124002117, ОКПО 71024760,  
Р/с 40702810875040101258 в отделении № 8613 Сбербанка России г. Чебоксары  
К/с 30101810300000000609 БИК 049706609,  
Тел., факс 8 (8352) 73-33-76, 74-12-00

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_ **А.В. Доманин**

Арендатор:



Акт  
приема-передачи

г. Новочебоксарск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

**Акционерное общество «Чувашская автотранспортная компания»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Доманина Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял в аренду производственную базу (далее – «База»), расположенное по адресу: г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д.3, Марпосадское шоссе, д. 3 б, общей площадью 9996,9 кв. м, обеспеченное теплом, водой, электроэнергией, оборудованное пожарной и охранной сигнализацией. А именно:

1. Двухэтажное кирпичное здание с одноэтажным кирпичным тамбуром – здание гаража; назначение – нежилое; площадь – 1614,3 кв.м, инв. № 20477, литер- А, аI, I, II, III, IV, X; этажность – 2; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АЖ № 237219 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-67

2. Незавершенный строительством одноэтажный кирпичный пристрой; площадь – 174,1 кв.м, инв. номер – P01/20447-н, литер- AI, X; этажность – 1; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АЖ № 237307 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-68.

3. Одноэтажное кирпичное здание – стоянка автомобилей с воздушным подогревом двигателей; назначение – нежилое; площадь – 25,6 кв.м, инв. № 20477, литер- В; этажность – 1; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АЖ № 237306 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-74.

4. Одноэтажное кирпичное здание – проходная будка; назначение – нежилое; площадь – 20,8 кв.м, инв. № 20477, литер- Г; этажность – 1; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АЖ № 237221 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-69.

5. Двухэтажное металлическое здание – теплая стоянка на 10 единиц; назначение – нежилое; площадь – 518,6 кв.м, инв. № 24939, литер- А; этажность – 2; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3б.

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с

ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АА № 150743 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-76.

6. Открытая площадка, площадь – 6122,4 кв.м., назначение – нежилое, литер – VII, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

Технический паспорт на объект недвижимости: производственно-технологический комплекс от 22.10.2002 г, инв. № 20477.

7. Подземный резервуар; назначение – нежилое; площадь – 21,2 кв.м, инв. № 20477, литер- I; количество – 2 шт., адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

Серии 21 АЖ №237220 от 11.06.2004 г выдано Регистрационной палатой Чувашской Республики.

В соответствии со ст. 131 Гражданского кодекса РФ, право собственности на Объект зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 21 АЖ № 237220 от 11.06.2004 г, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2004 г сделана запись о государственной регистрации № 21-01/01-54/2004-72.

8. Подземный резервуар; назначение – нежилое; площадь – 25,00 кв.м, инв. № 20477, литер- II; количество – 1 шт., адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

9. Подземный резервуар; назначение – нежилое; площадь – 12,2 кв.м, инв. № 20477, литер- III, количество – 1 шт, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

10. Топливо-раздаточные колонки; назначение – нежилое; площадь – 4,7 кв.м, инв. № 20477, литер- IV; количество – 3 шт, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

11. Защитная стенка; назначение – нежилое; площадь – 75 кв.м, инв. № 20477, литер- X; адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

12. Ворота металлические, протяженность 6,80 м, литер – V, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

13. Сооружения-ограждения: назначение - нежилое; протяженность 343,73 м, инвентарный номер – 20477; литер – VI, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

14. Железобетонные площадки, площадь – 528,00 кв.м., литер – VIII, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

15. Асфальтобетонные проезды и площадки, площадь – 855 кв.м., литер – IX, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 3.

2. Передаваемая в аренду База находится в нормальном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым нежилым помещениям, используемым для административных, коммерческих и иных целей в соответствии с назначением арендуемого объекта.

3. База находится на земельных участках с кадастровыми номерами 21:01:030206:43 площадью 9082 кв.м и 21:01:030206:45 площадью 1374 кв.м, на которых расположена База, принадлежат Арендодателю на праве аренды – договор аренды земельных участков № 1728-000052 от 27.02.2017 г.

4. База арендуется для размещения транспортных средств Арендатора.

5. База оборудована системами коммунальной инфраструктуры: холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электро- и теплоснабжение, обеспечено телефонной связью, пожарной и охранной сигнализацией.

Общее состояние инженерных коммуникаций: в рабочем состоянии.

6. Выявленные недостатки Базы: отсутствуют.

7. Арендодатель также передает Арендатору ключи:

- в количестве 1 штуки от бокса № 9

- в количестве 1 штуки от бокса № 10.

Пропуска для прохода на территорию, расположенную по адресу: г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д.3.

8. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

**Арендодатель: Генеральный директор АО «ЧАК»**

\_\_\_\_\_ **А.В. Доманин**

**Арендатор:**

Акт возврата

г. Новочебоксарск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201 г.

**Акционерное общество «Чувашская автотранспортная компания»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Доманина Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Арендатор возвращает, а Арендодатель принимает объект аренды – производственную базу (далее – «База»), расположенное по адресу: г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д.3, Марпосадское шоссе, д. 3 б, общей площадью 9996,9 кв. м, обеспеченное теплом, водой, электроэнергией, оборудованное пожарной и охранной сигнализацией

2. База передается в следующем состоянии:

2.1. Стены: \_\_\_\_\_ (материал, цвет, наличие повреждений, степень изношенности, иные особенности).

2.2. Потолок: \_\_\_\_\_ (материал, цвет, наличие повреждений, степень изношенности, иные особенности).

2.3. Пол: \_\_\_\_\_ (материал, цвет, наличие повреждений, степень изношенности, иные особенности).

2.4. Оконные проемы и оконные блоки: \_\_\_\_\_ (материал, цвет, наличие повреждений, степень изношенности, иные особенности).

2.5. Дверные проемы и двери: \_\_\_\_\_ (материал, цвет, наличие повреждений, степень изношенности, иные особенности).

3. Помещение передается вместе с подведенными инженерными сетями, необходимыми для его надлежащей эксплуатации. Инженерные сети находятся в следующем состоянии:

3.1. Система отопления: \_\_\_\_\_.

3.2. Система водоснабжения: \_\_\_\_\_.

3.3. Система электроснабжения: \_\_\_\_\_.

3.4. Система вентиляции: \_\_\_\_\_.

3.5. Система канализации: \_\_\_\_\_.

4. Помещение передается вместе со следующим оборудованием:

4.1. Электрооборудование: \_\_\_\_\_ (наименование, заводской (серийный) номер, производитель, дата изготовления, модель, комплектация, количество \_\_\_\_\_ шт., стоимость \_\_\_\_\_ руб.) с документацией \_\_\_\_\_ (техпаспорт, инструкция по эксплуатации). Состояние: \_\_\_\_\_.

4.2. Отопительное оборудование: \_\_\_\_\_ (наименование, заводской (серийный) номер, производитель, дата изготовления, модель, комплектация, количество \_\_\_\_\_ шт., стоимость \_\_\_\_\_ руб.) с документацией \_\_\_\_\_ (техпаспорт, инструкция по эксплуатации). Состояние: \_\_\_\_\_.

4.3. Противопожарное оборудование: \_\_\_\_\_ (наименование, заводской (серийный) номер, производитель, дата изготовления, модель, комплектация, количество \_\_\_\_\_ шт., стоимость \_\_\_\_\_ руб.) с документацией \_\_\_\_\_ (техпаспорт, инструкция по эксплуатации). Состояние: \_\_\_\_\_.

4.4. Пожарная сигнализация: датчик противопожарный \_\_\_\_\_ (наименование, заводской (серийный) номер, производитель, дата изготовления, модель, комплектация, количество \_\_\_\_\_ шт., стоимость \_\_\_\_\_ руб.) с документацией \_\_\_\_\_.

(техпаспорт, инструкция по эксплуатации). Состояние:

4.5. Сантехническое оборудование: \_\_\_\_\_ (наименование, заводской (серийный) номер, производитель, дата изготовления, модель, комплектация, количество \_\_\_\_\_ шт., стоимость \_\_\_\_\_ руб.) с документацией \_\_\_\_\_ (техпаспорт, инструкция по эксплуатации). Состояние: \_\_\_\_\_.

4.6. Охранная сигнализация:

- охранный прибор \_\_\_\_\_ (наименование, заводской (серийный) номер, производитель, дата изготовления, модель, комплектация, количество \_\_\_\_\_ шт., стоимость \_\_\_\_\_ руб.) с документацией \_\_\_\_\_ (техпаспорт, инструкция по эксплуатации). Состояние: \_\_\_\_\_;

- охранные датчики \_\_\_\_\_ (наименование, заводской (серийный) номер, производитель, дата изготовления, модель, комплектация, количество \_\_\_\_\_ шт., стоимость \_\_\_\_\_ руб.) с документацией \_\_\_\_\_ (техпаспорт, инструкция по эксплуатации). Состояние: \_\_\_\_\_.

5. Передаваемое помещение, инженерные сети и оборудование Арендодателем осмотрены и проверены. Сторонами установлено, что (выбрать нужное)

- помещение возвращено в состоянии, соответствующем его назначению, с учетом нормального износа. Инженерные сети и оборудование возвращены в рабочем состоянии, необходимом для надлежащей эксплуатации помещения. Недостатки, препятствующие использованию помещения, инженерных сетей и оборудования в соответствии с их назначением, не выявлены.

- помещение, инженерные сети и оборудование возвращены со следующими недостатками: \_\_\_\_\_ . Арендатор обязуется устранить указанные недостатки в срок не позднее \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рабочих дней с момента подписания Акта.

6. Арендодателю передаются ключи от входных дверей помещения в количестве \_\_\_\_\_ (штук).

7. Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

#### ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:  
Генеральный директор АО «ЧАК»  
\_\_\_\_\_ Доманин А.В.

Арендатор:

*Начало формы*

**Информация о собственниках контрагента (включая конечных бенефициаров)**

**в рамках договора №                    от    .   .    г.\***

Информация о собственниках контрагента (включая конечных бенефициаров)														
наименование контрагента							информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечных)							
№ п.п.	ИНН	ОГРН	наименование краткое	код ОКВЭД	ФИО руководителя	Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя	№	ИНН	ОГРН	Наименование/ФИО	адрес регистрации	серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физ.лиц)	участник/акционер/ бенефициар	информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

\* В отношении участников (акционеров), владеющих долями менее 5 процентов уставного капитала, допускается указание простого количества таких участников (акционеров)

\_\_\_\_\_ - дает согласие АО «ЧАК» , в соответствии с п. 1 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», на обработку персональных данных и гарантирует, что имеет согласие на обработку персональных данных всех лиц, поименованных в предоставляемой информации. Информация предоставляется по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

Руководитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

М.П.

---

*Конец формы*

Форму утверждаем:

<p style="text-align: center;"><b><u>Арендодатель:</u></b></p> <p><b>Генеральный директор АО «ЧАК»</b></p> <p>_____ /<b>А.В. Доманин</b>/</p> <p>М.п.</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>Арендатор:</u></b></p> <p>_____ /</p> <p>М.п.</p>
---	--

*Начало формы*

СВЕДЕНИЯ О КОНТРАГЕНТЕ-РЕЗИДЕНТЕ

в рамках договора №                      от                      20    

1. Полное наименование (или Ф.И.О.) контрагента:

2. Сведения о регистрации юридического лица:  
регистрационный номер, дата регистрации

Орган, зарегистрировавший юридическое лицо

(если контрагент физическое лицо – паспортные данные физического лица)

Местонахождение, почтовый адрес:

Телефон, факс

Субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован контрагент:

3. Наличие обособленных подразделений на территории других субъектов Российской Федерации с точки зрения Налогового кодекса Российской Федерации

(да/нет)

4. Наличие обособленных подразделений за пределами Российской Федерации с точки зрения Налогового кодекса Российской Федерации

(да/нет)

5. Уплачивает ли контрагент налог на прибыль в бюджеты субъектов Российской Федерации, отличных от субъекта, в котором он зарегистрирован

(да/нет)

6. Имеет ли контрагент убытки, принимаемые при исчислении налога на прибыль

(да/нет)

7. Является ли предметом сделки добытое полезное ископаемое, признаваемое объектом налогообложения на добычу полезных ископаемых, при добыче которого



налогообложение контрагентом производится по ставке, установленной в процентах

(да/нет)

8. Является ли контрагент налогоплательщиком, применяющим систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (ЕСХН)

(да/нет)

9. Является ли контрагент налогоплательщиком, применяющим систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (ЕНВД)

(да/нет)

10. Освобожден ли контрагент от обязанностей налогоплательщика налога на прибыль организаций или применяющим к налоговой базе по указанному налогу налоговую ставку 0 процентов (как участник проекта «Сколково»)

(да/нет)

11. Является ли контрагент резидентом особой экономической зоны

(да/нет)

12. Акционеры (участники), владеющие 20 и более % голосующих акций (долей, паёв) юридического лица, с указанием долей участия в уставном капитале контрагента

13. Лица, участвующие прямо и/или косвенно в уставном капитале контрагента с долей участия более 25%

(при наличии перечислить, при отсутствии – проставить прочерк)

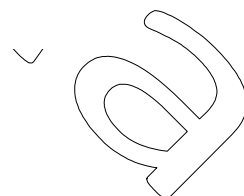
14. Организации в случае, если доля прямого участия каждого предыдущего лица в каждой последующей организации составляет более 50%

(при наличии перечислить, при отсутствии – проставить прочерк)

15. Количественный состав и Ф.И.О. Совета директоров/Наблюдательного совета (если имеется)

16. Ф.И.О. Генерального директора (президента, директора, управляющего, наименование управляющей организации):

17. Количественный состав и Ф.И.О. членов Правления/иного коллегиального исполнительного органа (если имеется):



18. Лицо (физическое лицо совместно с его взаимозависимыми лицами), имеющее право по назначению или избранию единоличного исполнительного органа контрагента либо не менее 50% состава коллегиального исполнительного органа или совета директоров (наблюдательного совета)

(при наличии перечислить, при отсутствии – проставить прочерк)

19. Балансовая стоимость активов (всего) в соответствии с последним утвержденным балансом

20. Балансовая стоимость основных производственных средств и нематериальных активов в соответствии с последним утвержденным балансом:

21. Размер чистых активов на последнюю отчетную дату

22. Размер уставного капитала

Настоящим подтверждается, что вышеуказанные сведения являются достоверными и действительными

\_\_\_\_\_

(подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

---

---

*Конец формы*

Форму утверждаем:

<u>Арендодатель:</u>	<u>Арендатор:</u>
<b>Генеральный директор</b> <b>АО «ЧАК»</b>  _____/А.В. Доманин  М.п.	<b>Управляющий</b>  _____/_____  М.п.

*Начало формы*

**Согласие на обработку персональных данных**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

в рамках договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_

Настоящим {указывается полное наименование контрагента, его место нахождения, ИНН, КПП и ОГРН}, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, дает свое согласие на совершение ОАО «ЧАК», ПАО «МРСК Волги» и ПАО «Россети» действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ, в отношении персональных данных \_\_\_\_\_ (контрагента/ планируемых к привлечению субконтрагентов и их собственников (участников, учредителей, акционеров), в том числе конечных бенефициаров (фамилия, имя, отчество; серия и номер документа, удостоверяющего личность); ИНН (участников, учредителей, акционеров)), в том числе с использованием информационных систем, а также на представление указанной информации в уполномоченные государственные органы (Минэнерго России, Росфинмониторинг России, ФНС России) и подтверждает, что получил согласие на обработку персональных данных от всех своих собственников (участников, учредителей, акционеров) и бенефициаров. \* \*

Цель обработки персональных данных: выполнение поручений Правительства Российской Федерации от 28.12.2011 № ВП-П13-9308, протокольного решения Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности (протокол от 10.07.2012 № А-60-26-8), а также связанных с ними иных поручений Правительства Российской Федерации и решений Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности.

Срок, в течение которого действует настоящее согласие субъекта персональных данных: со дня его подписания до момента фактического выполнения / отмены действия поручений Правительства Российской Федерации, решений Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности, либо до истечения сроков хранения представленной информации, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо отзыва настоящего согласия.

\_\_\_\_\_  
(Подпись уполномоченного представителя)  
подписавшего)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. и должность)

**М.П.**

---

*Конец формы*

\* Заполнение участником закупки (потенциальным контрагентом) / контрагентом на сайте электронной торговой площадки / на бумажном носителе согласия на обработку его данных и информации о его собственниках (участниках, учредителях,

акционерах) и бенефициарах исключает ответственность Общества перед собственником (участником, учредителем, акционером), а также бенефициаром участника закупки / контрагента / их субконтрагентов за предоставление Обществу данных о своих собственниках (участниках, учредителях, акционерах), в том числе бенефициарах и бенефициарах своего субконтрагента, и предполагает, что участник закупки (потенциальный контрагент) / контрагент получил у своих бенефициаров и бенефициаров своих субконтрагентов согласие на представление (обработку) Обществу и в уполномоченные государственные органы указанных сведений.

Форму утверждаем

<b><u>Арендодатель:</u></b>	<b><u>Арендатор:</u></b>
<p data-bbox="178 436 531 470"><b>Генеральный директор</b></p> <p data-bbox="178 504 341 537"><b>АО «ЧАК»</b></p> <p data-bbox="178 616 687 649">_____ <b>А.В. Доманин</b></p> <p data-bbox="178 750 252 784">М.п.</p>	<p data-bbox="813 571 941 582">_____</p> <p data-bbox="853 616 989 649">(подпись)</p> <p data-bbox="1093 616 1428 649">(расшифровка подписи)</p>